

ОЗНАКА НЕПОКРЕТНОСТИ У ИСПРАВИ ЗА УПИС

„Увидом у списе предмета, утврђено је да је Служби за катастар непокретности Н., од стране јавног бележника Д., достављено Решење УПП: ... О.бр.../2018 правоснажно дана 21.12.2018. године, којим се утврђује да заоставштину пок. С. чини $\frac{1}{2}$ од непокретне имовине по основу правоснажног решења о наслеђивању Општинског суда у Нишу О.бр. од 06.04.2001. године, $\frac{1}{4}$ непокретне имовине по правоснажном решењу о наслеђивању Општинског суда у Нишу број ... од 10.06.1999. године. За наследника ове заоставштине по законском основу наслеђивања оглашава се М.

На основу члана 2. став 2. тачка 11. Закона о поступку уписа у катастар непокретности и водова („Сл. Гласник“ бр. 41/18) дефинисано је да „исправа“ јесте одлука или други акт, односно документ на основу којег се врши упис података, односно промене података у катастру.

Чланом 86. став 2. тачка 2. Закона о државном премеру и катастру (“Сл. Гласник РС”, бр. 72/2009, 18/2010, 65/2013, 15/2015 – одлука УС, 96/2015, 47/2017 – аутентично тумачење, 113/2017 – др. закон, 27/2018 – др.закон и 41/2018 – др.закон) исправа за упис мора нарочито да садржи означање непокретности на коју се исправа односи, према подацима катастра непокретности (катастарска општина, број и површина парцеле).

Према томе, како свака исправа за упис мора да садржи означање непокретности и како су у конкретном случају исправе за упис: 1. Решење УПП: ... О.бр.../2018, 2. Решење о наслеђивању Општинског суда у Нишу О.бр. ... и 3. Решење о наслеђивању Општинског суда у Нишу број од 10.06.1999. године, па је на основу наведеног, другостепени орган утврдио да достављена исправа ... не садржи означање непокретности на коју се исправа односи, већ само упућује на права и обавезе из Решења Општинског суда, што је недостатак у смислу члана 86. став 2. тачка 2. Закона о државном премеру и катастру и иста као исправа није подобна за упис у катастру непокретности. „

(из решења Републичког геодетског завода број: 952-02-23-1977/2019 од 9.5.2019. године)